



12/01/2023

TABLEAU DES SURFACES D'EMPRISE AU SOL

| Désignation | Matériaux | Surface | Ratio | Observations |
|----------------------------------------|------------------|------------------------|--------|-----------------------------|
| Terrain | | 66406 m ² | | 19922 m ² de E.V |
| Bâtiments | | | | |
| Bâtiment - Plate-forme logistique | Toiture | 31537,9 m ² | 47,5% | |
| Total Bâtiments | | 31537,9 m ² | 47,5% | |
| Espaces extérieurs | | | | |
| Cour PL - Aires de manœuvre | Enrobé lourd | 3827,6 m ² | 5,8% | |
| Cour PL - Aires de béquillage | Béton | 2393,1 m ² | 3,6% | |
| Voie d'accès VL/Parking VL | Enrobé léger | 1686,9 m ² | 2,5% | |
| Abris 2 Roues | Enrobé léger | 50,0 m ² | 0,1% | |
| Rampes d'accès plain-pied | Béton | 328,6 m ² | 0,5% | |
| Voie de contournement pompier | Stabilisé | 3796,9 m ² | 5,7% | |
| Aire de stationnement pompiers | Stabilisé | 621,5 m ² | 0,9% | |
| Cheminements piétons | Stabilisé | 518,3 m ² | 0,8% | |
| Cheminements piétons | Béton désactivé | 547,9 m ² | 0,8% | |
| Tranchée drainante | Gravillons | 160,3 m ² | 0,2% | |
| Radier Cuves Incendie | Béton | 197,0 m ² | 0,3% | |
| Bassin 1 | Bassin paysager | 2317,8 m ² | 3,5% | |
| Bassin 2 | Membrane étanche | 600,0 m ² | 0,9% | |
| Stationnement Evergreen | Engazonnement | 2066,8 m ² | 3,1% | |
| Espaces verts | Engazonnement | 15755,4 m ² | 23,7% | |
| Total Espaces extérieurs | | 34868,1 m ² | 52,5% | |
| Total Surfaces imperméabilisées | | 41169,0 m ² | 62,0% | |
| Total Surfaces infiltrantes | | 25237,0 m ² | 38,0% | |
| | | | 100,0% | |
| Total Espaces verts | | 20140,0 m ² | 30,3% | |
| Nombre d'arbres | | | 135 | |
| Rétention quai | | 2,3 m ² | 119 ml | 274 m ³ |
| Retention dallage | | 14772,5 m ² | 0,05 m | 739 m ³ |
| Bassin étanche | | | | 1048 m ³ |
| Total Rétention | | | | 2060 m ³ |